



Servicios Ciudadanos

# INFORME de GESTIÓN

## 1T2019



**Servicios Medioambientales**

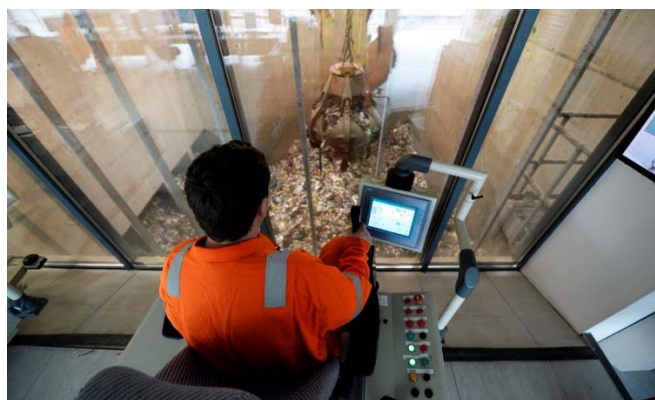


**Agua**



**Infraestructuras**

|                                  |    |
|----------------------------------|----|
| 1) EVENTOS RELEVANTES            | 2  |
| 2) RESUMEN EJECUTIVO             | 3  |
| 3) RESUMEN POR ÁREAS             | 4  |
| 4) CUENTA DE RESULTADOS          | 5  |
| 5) BALANCE DE SITUACIÓN          | 10 |
| 6) ANÁLISIS POR ÁREAS DE NEGOCIO | 13 |
| 7) DATOS DE LA ACCIÓN            | 21 |
| 8) AVISO LEGAL                   | 22 |
| 9) DATOS DE CONTACTO             | 22 |



**FCC Medio Ambiente construirá y explotará en Reino Unido una de las mayores plantas de valorización energética de residuos de Europa**

## 1. EVENTOS RELEVANTES

### **FCC Medioambiente desarrollará una planta de tratamiento integral en Reino Unido con una inversión de 480 millones de libras**

FCC Environment (cabecera británica del área de medioambiente) junto con el fondo Copenhagen Infrastructure Partners (CIP), con una participación del 40% y 60%, respectivamente, cerraron el acuerdo para promover el desarrollo y explotación de una planta de valorización térmica en la localidad de Lostock, en el noroeste de Inglaterra. El proyecto supone una inversión de 480 millones de libras, una vez en funcionamiento, se convertirá en una de las mayores plantas de valorización energética de residuos de Europa, con una capacidad inicial de tratamiento de 600.000 Tn/año.

Por otra parte y en igual mercado se ha obtenido el contrato para la operación de 11 centros de reciclaje del Condado de Suffolk, por más de 26 millones de libras. De este modo ya opera cerca de 100 centros de reciclaje doméstico en el Reino Unido, reciclando y recuperando 1,6 millones de toneladas de residuos cada año.

### **Aqualia refuerza su posición en Emiratos Árabes con dos nuevos contratos por 100 millones de euros**

La filial en Emiratos Árabes de la cabecera del área de agua, FCC Aqualia, ha conseguido el contrato de operación y mantenimiento (O&M) del saneamiento de la capital de Abu Dabi, así como de las islas adyacentes Al Reem, Al Maryah y Al Saadiyat, cuyo importe asciende a 40 millones de euros. Por otro lado, el cliente público ha renovado por siete años el contrato de saneamiento de la ciudad de Al Ain en la zona Este del emirato, por un importe total de 60 millones de euros.

De este modo el importe conjunto de los contratos que Aqualia gestiona en la península Arábiga (Arabia Saudí, EAU, Qatar y Omán) supera los 600 millones de euros. Los proyectos, en su mayoría de carácter concesional a medio y largo plazo, reflejan el creciente éxito y aceptación de los modelos de colaboración entre instituciones públicas y privadas para promover el desarrollo y operación de infraestructuras esenciales en la región, con un conjunto de población atendida de 6 millones de habitantes.

### **FCC Construcción incrementa su cartera en España en un 15,4% hasta 1.241 millones de euros**

En el primer trimestre del ejercicio el área de Construcción del Grupo ha incrementado su contratación de nuevos proyectos en España, por un importe cercano a 300 millones de euros, entre los que destacan la remodelación urbana del centro de Madrid (Plaza España) y la construcción de un nuevo centro de datos en Guadalajara. Esto ha impulsado el aumento del conjunto de la cartera del área hasta 4.587,2 millones de euros al cierre del pasado mes de marzo (+1,6% respecto diciembre pasado).

### **Refuerzo en EE UU apoyado en el área de Medioambiente**

El Condado de Palm Beach (Florida) ha adjudicado a FCC Environmental Services, cabecera en EE.UU. de medioambiente, el contrato de recogida de residuos sólidos urbanos por un importe de 215 millones dólares y una duración de siete años a partir del 1 de octubre de 2019. FCC prestará el servicio con una flota de 108 vehículos, incluyendo 90 camiones recolectores y diversos vehículos ligeros.

Con este cuarto contrato ganado en Florida y junto con los de Orlando (Orange County) y Lakeland (Polk County) se fortalece la presencia de FCC en EE.UU. El volumen total adjudicado a FCC en servicios municipales en el país, donde ya cuenta con otros diez contratos en Texas, asciende a 1.100 millones de dólares y presta servicio a más de 8 millones de ciudadanos.

### **El Consejo de FCC propondrá a la JGA el pago de un dividendo flexible equivalente a 0,4€/acción**

El Consejo de Administración de FCC celebrado el pasado mes de marzo acordó proponer a la próxima JGA, que se celebrará el próximo 8 de mayo, el establecimiento de un dividendo flexible. Esta propuesta, a ser ejecutada por el Consejo, permitirá recuperar la retribución ordinaria a los accionistas, interrumpida desde 2013. Incorpora la opción de recibir acciones nuevas liberadas o su importe equivalente, fijado en 0,4 euros por acción. Alternativamente los accionistas podrán combinar ambas opciones, entrega de efectivo y acciones, en la proporción que consideren más conveniente.

### **El Grupo FCC incorporado al FTSE4Good Index**

FCC ha sido incorporada al prestigioso índice bursátil de sostenibilidad FTSE4Good Index, elaborado semestralmente, para destacar el desempeño de las empresas que demuestran prácticas sólidas en materia ambiental, social y de gobierno corporativo (ESG). Este índice puede ser utilizado por una amplia variedad de participantes en el mercado financiero en su toma de decisiones de inversión sostenible.

## 2. RESUMEN EJECUTIVO

- El resultado neto atribuible del primer trimestre alcanzó los 72,4 millones de euros, un 43,9% superior a los 50,3 millones de euros del ejercicio anterior. Este destacado aumento se explica en gran medida por la reducción del gasto financiero asociado a un menor y más competitivo nivel de deuda junto con la mayor aportación de las sociedades participadas y asociadas.
- Los ingresos del Grupo ascendieron hasta 1.437,7 millones de euros, un 7,9%, superiores a 2018. Este incremento se ha producido en todas las áreas de actividad, con mayor protagonismo en las vinculadas al ciclo de infraestructuras, Construcción y Cemento, que registraron aumentos superiores al 10%.
- El Resultado bruto de explotación alcanza un avance del 4,1% con 207,8 millones de euros, lo que ha resultado en un 14,5% de margen, resultado de la mencionada mayor contribución de las áreas relacionadas con el ciclo de Construcción. Con todo las actividades "utilities", medioambiente y agua, generaron un 77,4% del Ebitda consolidado en el periodo.
- El resultado por puesta en equivalencia aumentó hasta 24,8 millones de euros, entre los que destacan 11,4 millones de euros de resultado atribuible a nivel de la cabecera provenientes en gran medida del resultado de la actividad de Energía.
- La deuda financiera neta consolidada cerró el primer trimestre en 2.805,1 millones de euros, con un incremento del 4,2% respecto diciembre 2018 debido a la expansión estacional del capital circulante e inversiones en curso, pero con una muy destacada reducción interanual, lo que explica una sustancial rebaja del gasto en servicio de la deuda.
- El patrimonio neto del Grupo se incrementó al cierre de marzo pasado en un 11,4% respecto su saldo al cierre del ejercicio pasado y alcanza 2.181,4 millones de euros.

### PRINCIPALES MAGNITUDES

| (Millones de Euros)                         | Mar. 19 | Mar. 18 | Var. (%) |
|---------------------------------------------|---------|---------|----------|
| Importe neto de la cifra de negocios (INCN) | 1.437,7 | 1.332,7 | 7,9%     |
| Resultado Bruto de Explotación (EBITDA)     | 207,8   | 199,6   | 4,1%     |
| <i>Margen Ebitda</i>                        | 14,5%   | 15,0%   | -0,5 p.p |
| Resultado Neto de Explotación (EBIT)        | 98,9    | 109,0   | -9,3%    |
| <i>Margen Ebit</i>                          | 6,9%    | 8,2%    | -1,3 p.p |
| Resultado atribuido a sociedad dominante    | 72,4    | 50,3    | 43,9%    |

| (Millones de Euros)   | Mar. 19  | Dic. 18  | Var. (%) |
|-----------------------|----------|----------|----------|
| Patrimonio Neto       | 2.181,4  | 1.958,8  | 11,4%    |
| Deuda financiera neta | 2.805,1  | 2.691,4  | 4,2%     |
| Cartera               | 30.557,7 | 28.990,8 | 5,4%     |

### 3. RESUMEN POR ÁREAS

| Área                                  | Mar. 19         | Mar. 18         | Var. (%)     | % s/ 19       | % s/ 18       |
|---------------------------------------|-----------------|-----------------|--------------|---------------|---------------|
| <i>(Millones de Euros)</i>            |                 |                 |              |               |               |
| <b>INGRESOS POR ÁREAS DE NEGOCIO</b>  |                 |                 |              |               |               |
| Medioambiente                         | 703,0           | 679,3           | 3,5%         | 48,9%         | 51,0%         |
| Agua                                  | 268,9           | 244,9           | 9,8%         | 18,7%         | 18,4%         |
| Construcción                          | 363,4           | 324,3           | 12,1%        | 25,3%         | 24,3%         |
| Cemento                               | 100,7           | 82,1            | 22,7%        | 7,0%          | 6,2%          |
| S. corporativos y otros               | 1,7             | 2,1             | -17,9%       | 0,1%          | 0,2%          |
| <b>Total</b>                          | <b>1.437,7</b>  | <b>1.332,7</b>  | <b>7,9%</b>  | <b>100,0%</b> | <b>100,0%</b> |
| <b>INGRESOS POR ÁREAS GEOGRÁFICAS</b> |                 |                 |              |               |               |
| España                                | 802,3           | 743,1           | 8,0%         | 55,8%         | 55,8%         |
| Reino Unido                           | 180,3           | 183,0           | -1,5%        | 12,5%         | 13,7%         |
| Oriente Medio y África                | 143,7           | 150,5           | -4,5%        | 10,0%         | 11,3%         |
| Resto de Europa y Otros               | 137,2           | 102,1           | 34,4%        | 9,5%          | 7,7%          |
| Latinoamérica                         | 86,9            | 70,2            | 23,8%        | 6,0%          | 5,3%          |
| Chequia                               | 70,2            | 69,1            | 1,6%         | 4,9%          | 5,2%          |
| Estados Unidos y Canadá               | 17,1            | 14,8            | 15,5%        | 1,2%          | 1,1%          |
| <b>Total</b>                          | <b>1.437,7</b>  | <b>1.332,7</b>  | <b>7,9%</b>  | <b>100,0%</b> | <b>100,0%</b> |
| <b>EBITDA*</b>                        |                 |                 |              |               |               |
| Medioambiente                         | 102,0           | 103,2           | -1,2%        | 49,1%         | 51,7%         |
| Agua                                  | 58,9            | 51,9            | 13,5%        | 28,3%         | 26,0%         |
| Construcción                          | 22,7            | 16,5            | 37,8%        | 10,9%         | 8,3%          |
| Cemento                               | 14,9            | 18,4            | -18,6%       | 7,2%          | 9,2%          |
| S. corporativos y otros               | 9,2             | 9,6             | -4,3%        | 4,4%          | 4,8%          |
| <b>Total</b>                          | <b>207,8</b>    | <b>199,6</b>    | <b>4,1%</b>  | <b>100,0%</b> | <b>100,0%</b> |
| <b>RESULTADO NETO DE EXPLOTACIÓN</b>  |                 |                 |              |               |               |
| Medioambiente                         | 43,2            | 50,2            | -13,9%       | 43,7%         | 46,1%         |
| Agua                                  | 33,8            | 29,7            | 13,8%        | 34,2%         | 27,2%         |
| Construcción                          | 16,9            | 15,1            | 11,9%        | 17,1%         | 13,9%         |
| Cemento                               | 5,9             | 9,0             | -34,4%       | 6,0%          | 8,3%          |
| S. corporativos y otros               | (0,9)           | 5,0             | -118,0%      | -0,9%         | 4,6%          |
| <b>Total</b>                          | <b>98,9</b>     | <b>109,0</b>    | <b>-9,3%</b> | <b>100,0%</b> | <b>100,0%</b> |
| Área                                  | Mar. 19         | Dic. 18         | Var. (%)     | % s/ 19       | % s/ 18       |
| <b>DEUDA FINANCIERA NETA*</b>         |                 |                 |              |               |               |
| Con Recurso                           | 846,5           | 741,4           | 14,2%        | 30,2%         | 27,5%         |
| Sin Recurso                           |                 |                 |              |               |               |
| Medioambiente                         | 367,2           | 361,8           | 1,5%         | 13,1%         | 13,4%         |
| Agua                                  | 1.215,3         | 1.197,6         | 1,5%         | 43,3%         | 44,5%         |
| Construcción                          | 0,0             | 0,0             | N/A          | 0,0%          | 0,0%          |
| Cemento                               | 325,1           | 337,9           | -3,8%        | 11,6%         | 12,6%         |
| Corporativo                           | 51,0            | 52,7            | -3,2%        | 1,8%          | 2,0%          |
| <b>Total</b>                          | <b>2.805,1</b>  | <b>2.691,4</b>  | <b>4,2%</b>  | <b>100,0%</b> | <b>100,0%</b> |
| <b>CARTERA*</b>                       |                 |                 |              |               |               |
| Medioambiente                         | 10.487,1        | 9.804,1         | 7,0%         | 34,3%         | 33,8%         |
| Agua                                  | 15.455,8        | 14.651,4        | 5,5%         | 50,6%         | 50,5%         |
| Construcción                          | 4.587,2         | 4.516,4         | 1,6%         | 15,0%         | 15,6%         |
| Inmobiliaria                          | 27,6            | 18,9            | 46,0%        | 0,1%          | 0,1%          |
| <b>Total</b>                          | <b>30.557,7</b> | <b>28.990,8</b> | <b>5,4%</b>  | <b>100,0%</b> | <b>100,0%</b> |

\* Véase definición de cálculo en página 22, según exigencia de la normativa ESMA (2015/1415es)

#### 4. CUENTA DE RESULTADOS

| (Millones de Euros)                                            | Mar. 19        | Mar. 18        | Var. (%)        |
|----------------------------------------------------------------|----------------|----------------|-----------------|
| <b>Importe neto de la cifra de negocios (INCN)</b>             | <b>1.437,7</b> | <b>1.332,7</b> | <b>7,9%</b>     |
| <b>Resultado Bruto de Explotación (EBITDA)</b>                 | <b>207,8</b>   | <b>199,6</b>   | <b>4,1%</b>     |
| <i>Margen EBITDA</i>                                           | <b>14,5%</b>   | <b>15,0%</b>   | <b>-0,5 p.p</b> |
| Dotación a la amortización del inmovilizado                    | (109,1)        | (95,0)         | 14,8%           |
| Otros resultados de explotación                                | 0,2            | 4,4            | -95,5%          |
| <b>Resultado Neto de Explotación (EBIT)</b>                    | <b>98,9</b>    | <b>109,0</b>   | <b>-9,3%</b>    |
| <i>Margen EBIT</i>                                             | <b>6,9%</b>    | <b>8,2%</b>    | <b>-1,3 p.p</b> |
| Resultado financiero                                           | (25,9)         | (40,3)         | -35,7%          |
| Otros resultados financieros                                   | 9,9            | (7,7)          | N/A             |
| Rdo. Entidades valoradas por el método de participación        | 24,8           | 8,6            | 188,4%          |
| <b>Resultado antes de Impuestos de actividades continuadas</b> | <b>107,7</b>   | <b>69,5</b>    | <b>55,0%</b>    |
| Gasto por impuesto sobre beneficios                            | (22,3)         | (17,7)         | 26,0%           |
| <b>Resultado de operaciones continuadas</b>                    | <b>85,5</b>    | <b>51,9</b>    | <b>64,7%</b>    |
| <b>Resultado Neto</b>                                          | <b>85,5</b>    | <b>51,9</b>    | <b>64,7%</b>    |
| Intereses minoritarios                                         | (13,1)         | (1,5)          | N/A             |
| <b>Resultado atribuido a sociedad dominante</b>                | <b>72,4</b>    | <b>50,3</b>    | <b>43,9%</b>    |

##### 4.1 Importe Neto de la Cifra de Negocios

Los ingresos consolidados del Grupo se incrementaron un 7,9% en el primer trimestre hasta 1.437,7 millones de euros debido al aumento de la actividad registrada en todas las áreas, pero a destacar las áreas de Construcción y Cemento, explicado principalmente por el desarrollo previsto de ciertos proyectos y el mejor tono de la demanda en las principales jurisdicciones de operaciones del Grupo.

Según las distintas áreas de negocio, la de mayor contribución, Medioambiente, ha obtenido un crecimiento de ingresos del 3,5%, especialmente por el aumento en España, gracias al desarrollo de nuevas plantas de tratamiento y entrada en operaciones de nuevos contratos; mientras que en otras geografías, como en Reino Unido ha impactado la finalización de la fase de desarrollo, previa a su entrada en operaciones, de una planta de tratamiento y valorización térmica en Edimburgo a finales del ejercicio pasado.

El área de Agua, con un 9,8% de aumento de ingresos, incorpora una sustancial mayor actividad en Tecnología y Redes (diseño, ingeniería y equipamiento hidráulico) vinculado al desarrollo de plantas para su posterior explotación, especialmente en el ámbito internacional, junto con un crecimiento más moderado en la actividad de gestión integral de instalaciones hidráulicas.

En Construcción se ha producido un aumento de un 12,1%, derivado de la entrada en producción de ciertas obras junto con el mayor grado de avance de otras adjudicadas en ejercicios pasados, tanto en el ámbito doméstico como internacional, tales como tres líneas férreas en Rumanía, una planta de tratamiento en España e instalaciones de redes en Riad (Arabia Saudí).

En el área de Cemento se alcanzó un 22,7% de aumento de los ingresos, que se explica en gran parte por el aumento de la demanda en España junto con una recuperación de los niveles de ingresos generados por las exportaciones, especialmente al Reino Unido.

| Desglose Ingresos por Áreas Geográficas |                |                |             |
|-----------------------------------------|----------------|----------------|-------------|
| (Millones de Euros)                     | Mar. 19        | Mar. 18        | Var. (%)    |
| España                                  | 802,3          | 743,1          | 8,0%        |
| Reino Unido                             | 180,3          | 183,0          | -1,5%       |
| Oriente Medio y África                  | 143,7          | 150,5          | -4,5%       |
| Resto de Europa y Otros                 | 137,2          | 102,1          | 34,4%       |
| Latinoamérica                           | 86,9           | 70,2           | 23,8%       |
| Chequia                                 | 70,2           | 69,1           | 1,6%        |
| Estados Unidos                          | 17,1           | 14,8           | 15,5%       |
| <b>Total</b>                            | <b>1.437,7</b> | <b>1.332,7</b> | <b>7,9%</b> |

Por zonas de actividad en España los ingresos alcanzan un crecimiento del 8%, con 802,3 millones de euros. Medioambiente ha obtenido un sostenido comportamiento con un avance del 7,6%, explicado por el desarrollo de dos proyectos de tratamiento junto con diversas ampliaciones y nuevos servicios contratados en recogida y limpieza viaria municipal. En Agua se registró un aumento del 1,1%, que corresponde a la combinación de un crecimiento moderado en tarifas y consumos en concesiones junto con un mayor volumen de trabajos en redes y tecnología vinculados a las concesiones en explotación. En Construcción se incrementa un 11,1% reforzado por el arranque de nuevas obras. Por su parte el área de Cemento recoge un destacado 25,9% de aumento debido al aumento de volúmenes y mayores precios vinculados al mejor tono general de actividad en construcción.

Por su parte en el Reino Unido los ingresos decrecen un 1,5% debido en gran medida a la terminación de una nueva planta de valorización térmica a finales del ejercicio pasado, cuya fase de desarrollo, previa a su entrada en operaciones, también contribuye a la generación de ingresos, junto con el efecto en este primer trimestre de la parada planificada de una de las mayores plantas de valorización energética.

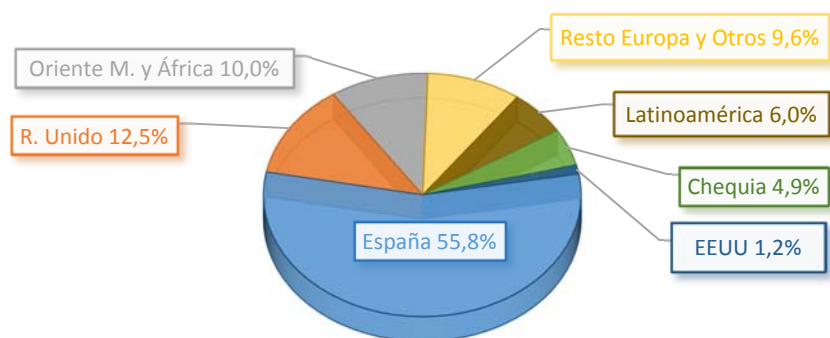
En el resto de geografías, dentro de la UE, destaca el incremento en Resto de Europa y Otros con un 34,4%, debido al arranque de nuevos contratos en Bélgica y Portugal junto con el mayor ritmo de avance de contratos en Irlanda, y Rumanía en el área de Construcción, a lo que se añade la sostenida evolución de la demanda en Medioambiente en gran parte de los países en los que opera el Grupo. Por su parte en Chequia el incremento del 1,6% en el periodo se explica por la depreciación interanual del 1,1% de la corona checa frente a la evolución sostenida del negocio concesional en el área de Agua.

Fuera del ámbito de la UE destaca, por volumen, el registrado en Oriente Medio y África que registra una reducción de un 4,5% y que recoge diversos efectos. Por un lado la mayor contribución de Arabia Saudí por el avance en la ejecución de las ampliaciones del contrato de metro en Arabia Saudí, junto con Egipto donde hay un aumento de la actividad por el desarrollo de diversos contratos de plantas de tratamiento en Agua; En sentido contrario destaca el efecto de la terminación del contrato ferroviario en Doha (Qatar) en el área de Construcción.

Los ingresos en Latinoamérica han registrado un destacado 23,8% de incremento en el periodo, motivado en su mayor parte por el inicio de un proyecto en la actividad de Tecnología y Redes en el área de Agua en Colombia junto con una mayor actividad en Construcción en Perú. Esto compensa los terminados en el área de Construcción en Chile.

En Estados Unidos los ingresos alcanzan un crecimiento de un 15,5% por la puesta en marcha de distintos contratos de recogida y tratamiento de residuos (Florida y Texas) en el área de Medioambiente a lo que se suma la evolución favorable del tipo de cambio así como por las exportaciones realizadas en el área de Cemento.

## % Ingresos por Áreas Geográficas



### 4.2 Resultado Bruto de Explotación (EBITDA)

El resultado bruto de explotación creció hasta los 207,8 millones de euros en el periodo, lo que supone una subida del 4,1% respecto al ejercicio anterior. El incremento se apoya en el aumento de los ingresos generados en todas las áreas de actividad del Grupo e incorpora otros tres elementos: i) la entrada en vigor desde el pasado 1 de enero de la normativa contable sobre el registro de arrendamientos operativos (NIIF 16), los cuales pasan a ser activados y su abono se recoge mayormente como dotación a la amortización del periodo, en función del tiempo de uso que resta en su contribución a la generación de ingresos; ii) la casi nula contribución en el primer trimestre de 2019 de venta de derechos de CO2 frente a un nivel considerable registrado en igual periodo del ejercicio pasado y iii) el impacto extraordinario en Reino Unido derivado de la reducción de ingresos y los gastos incurridos en la parada planificada de la mayor planta de valorización térmica del Grupo.

Por área de negocio la evolución ha sido la siguiente:

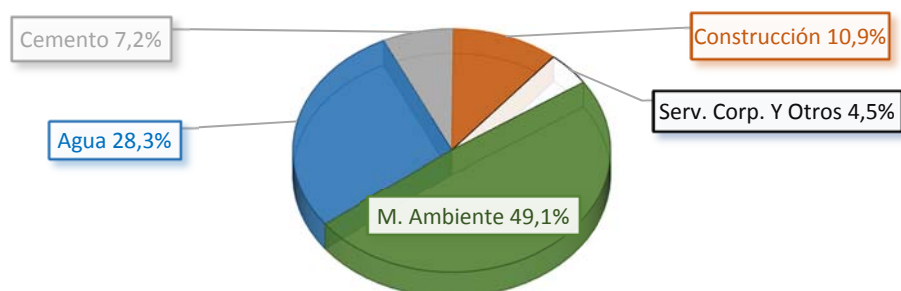
En Medioambiente se redujo un 1,2% y alcanzó 102 millones de euros. Esta ligera contracción se concentra en el ámbito del Reino Unido debido al efecto planificado de la parada y revisión periódica de una de las grandes plantas de valorización energética (Allington), con un impacto de 5,5 millones de euros en el periodo. En el resto de geografías y actividades la evolución ha sido positiva, especial en España y en línea con el positivo comportamiento de los ingresos.

El área de Agua registró 58,9 millones de euros, un 13,5% de aumento, apoyado especialmente en la mayor contribución de las concesiones BOT y la derivada del sustancial aumento de actividad en Tecnología y Redes. Su aportación combinada ha permitido incrementar el margen de explotación hasta el 21,9% respecto el 21,2% obtenido el ejercicio anterior.

El área de Construcción registró 22,7 millones de euros, un 37,8% superior al año anterior y un margen sobre ventas del 6,3%, en base a la evolución de los contratos en ejecución, entre los que destacan los correspondientes al metro de Riad, con un elevado grado de avance, tanto en su infraestructura como instalaciones.

En Cemento la reducción del 18,6%, hasta 14,9 millones de euros se explica por la reducción de 6 millones de euros por menor venta de derechos de CO2 en este primer trimestre respecto igual periodo del año anterior y que es compensada parcialmente por la buena evolución de la demanda, especialmente en España,

### % EBITDA por Áreas de Negocio



Como resultado de la variación de la contribución en el periodo las áreas "utilities", Medioambiente y Agua, mantienen su elevado nivel de aportación al resultado de explotación, hasta un 77,4% en el primer trimestre, frente a un 18,1% proveniente de las vinculadas a la demanda de construcción de infraestructuras y edificación. El resto con un 4,5% corresponde a corporación y otras actividades menores (esencialmente concesiones de transporte).

### 4.3 Resultado Neto de Explotación (EBIT)

El resultado neto de explotación se ubicó en 98,9 millones de euros, un 9,3% inferior al obtenido en 2018. La variación registrada entre ambos ejercicios se explica por el incremento de un 14,8% en la dotación a la amortización registrada en este primer trimestre, la cual se corresponde en gran medida por la entrada en aplicación desde el pasado 1 de enero de la NIIF 16, por la cual los arrendamientos operativos pasan a ser activados en balance y recogerse su contribución a la generación de ingresos como amortización en función de los años de contratación existente.

### 4.4 Resultado Antes de Impuestos de actividades continuadas (BAI)

El resultado antes de impuestos de actividades continuadas obtenido fue de 107,7 millones de euros, con un incremento de un 55% respecto los 69,5 millones de euros del año anterior, debido especialmente a la mejora del comportamiento de los resultados financieros y contribución de participadas, tal que:

#### 4.4.1 Resultado financiero

El resultado financiero neto registra -25,9 millones de euros, con una reducción del 35,7% respecto al primer trimestre de 2018. Esta fuerte contracción es debida al efecto combinado de dos elementos diferenciales: por un lado el efecto de la menor deuda financiera, que en términos interanuales se ha reducido en un 25,8%, equivalente a 975,8 millones de euros y por otro lado la reducción del coste medio del conjunto de las fuentes de financiación ajena.

#### 4.4.2 Otros Resultados financieros

Este epígrafe supone un resultado de 9,9 millones de euros, en contraste con -7,7 millones de euros registrados el año anterior. La principal partida que explica este comportamiento diferencial son las diferencias de cambio (13,6 millones de euros en 2019 respecto -8,3 millones de euros en 2018) derivadas de la variación experimentada por el Euro respecto a la mayoría de las monedas de aquellos países en los que opera el Grupo.

#### 4.4.3 Resultado de entidades valoradas por el método de participación

La contribución de sociedades en cogestión y participadas se ha elevado hasta 24,8 millones de euros, con un considerable incremento respecto 8,6 millones de euros en igual periodo del año pasado. Entre los diversos componentes destaca la contribución de 11,4 millones de euros de resultado generado por sociedades

participadas de energía renovable junto con otras recurrentes de menor importe, entre las que destacan el área de Medioambiente y concesiones de transporte.

#### **4.5 Resultado atribuido a la sociedad dominante**

---

El resultado neto atribuible logrado en el periodo fue de 72,4 millones de euros, lo que supone un incremento del 43,9% respecto 50,3 millones de euros obtenidos en 2018 y que se alcanza tras la aportación de los epígrafes antes descritos a los que incorporan al BAI los siguientes conceptos:

Un gasto de impuesto de sociedades de 22,3 millones de euros frente a 17,7 millones de euros en 2018, con un incremento derivado del mayor nivel de resultado generado.

Un resultado atribuible a accionistas minoritarios de 13,1 millones de euros frente a 1,5 millones de euros en igual periodo del año anterior. El sustancial aumento del resultado que les resulta atribuible se explica en gran medida por el afloramiento en el área de Agua de una participación minoritaria a partir del septiembre de 2018, tal que dicha área concentra un total de 11,8 millones de euros atribuible a sus accionistas minoritarios.

## 5. BALANCE DE SITUACIÓN

| <i>(Millones de Euros)</i>                                   | <b>Mar. 19</b>  | <b>Dic. 18</b>  | <b>Var. (Mn€)</b> |
|--------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|-------------------|
| Inmovilizado intangible                                      | 2.446,6         | 2.426,4         | 20,2              |
| Inmovilizado material                                        | 2.860,3         | 2.426,8         | 433,5             |
| Inversiones contabilizadas por método de participación       | 735,4           | 763,0           | (27,6)            |
| Activos financieros no corrientes                            | 582,2           | 380,6           | 201,6             |
| Activo por impuestos diferidos y otros activos no corrientes | 608,9           | 610,4           | (1,5)             |
| <b>Activos no corrientes</b>                                 | <b>7.233,5</b>  | <b>6.607,2</b>  | <b>626,3</b>      |
| Existencias                                                  | 699,1           | 691,0           | 8,1               |
| Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar                | 1.852,0         | 1.780,8         | 71,2              |
| Otros activos financieros corrientes                         | 208,1           | 178,8           | 29,3              |
| Efectivo y otros activos líquidos equivalentes               | 1.189,4         | 1.266,2         | (76,8)            |
| <b>Activos corrientes</b>                                    | <b>3.948,6</b>  | <b>3.916,8</b>  | <b>31,8</b>       |
| <b>TOTAL ACTIVO</b>                                          | <b>11.182,1</b> | <b>10.524,0</b> | <b>658,1</b>      |
| Patrimonio atribuido a accionistas de la sociedad dominante  | 1.765,1         | 1.684,0         | 81,1              |
| Intereses minoritarios                                       | 416,3           | 274,8           | 141,5             |
| <b>Patrimonio neto</b>                                       | <b>2.181,4</b>  | <b>1.958,8</b>  | <b>222,6</b>      |
| Subvenciones                                                 | 230,6           | 211,3           | 19,3              |
| Provisiones no corrientes                                    | 1.170,5         | 1.162,0         | 8,5               |
| Deuda financiera a largo plazo                               | 3.772,1         | 3.839,1         | (67,0)            |
| Otros pasivos financieros no corrientes                      | 443,4           | 61,3            | 382,1             |
| Pasivo por impuestos diferidos y otros pasivos no corrientes | 312,9           | 301,0           | 11,9              |
| <b>Pasivos no corrientes</b>                                 | <b>5.929,5</b>  | <b>5.574,7</b>  | <b>354,8</b>      |
| Provisiones corrientes                                       | 199,4           | 209,3           | (9,9)             |
| Deuda financiera a corto plazo                               | 430,4           | 297,3           | 133,1             |
| Otros pasivos financieros corrientes                         | 122,0           | 83,6            | 38,4              |
| Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar               | 2.319,5         | 2.400,3         | (80,8)            |
| <b>Pasivos corrientes</b>                                    | <b>3.071,3</b>  | <b>2.990,5</b>  | <b>80,8</b>       |
| <b>TOTAL PASIVO</b>                                          | <b>11.182,1</b> | <b>10.524,0</b> | <b>658,1</b>      |

## 5.1 Inversiones contabilizadas por el método de participación

El epígrafe de inversiones contabilizadas por el método de participación asciende a 735,4 millones de euros a cierre del trimestre, con el siguiente desglose:

- 1) 269,9 millones de euros por la participación del 36,9% en Realia tras la suscripción de la ampliación de capital realizada por la participada el pasado mes de diciembre.
- 2) 31,2 millones de euros por participaciones en empresas del área de Agua, en gran medida concesionarias de gestión de servicios en el exterior (Norte de África y México).
- 3) 90,3 millones de euros por la participación en sociedades del área de Medioambiente (reciclaje y servicios municipales, mayormente en España y Reino Unido).
- 4) 15,2 millones de euros por el 44,6% de participación en Giant Cement Holding, cabecera de las operaciones en EEUU del área de Cemento, junto con otros 24,3 millones de euros en otras sociedades participadas por la cabecera del área.
- 5) 304,5 millones de euros correspondientes al resto de participaciones (mayormente concesionarias de infraestructuras de transporte y energía renovable) y créditos a empresas participadas.

## 5.2 Efectivo y otros activos líquidos equivalentes

El efectivo y equivalentes a cierre del primer trimestre asciende a 1.189,4 millones de euros, saldo un 6,1% inferior al registrado en diciembre de 2018 dada la evolución estacional del capital circulante en este periodo. De este importe un 37,6% corresponde al perímetro de la cabecera del Grupo y otro 62,4% se distribuye entre el resto de entidades sin recurso a la misma.

## 5.3 Patrimonio neto

El patrimonio neto a cierre del primer trimestre alcanza 2.181,4 millones de euros, con un incremento del 11,3% respecto el saldo de cierre del pasado ejercicio. Este aumento combina diversos componentes, siendo el resultado neto alcanzado en el periodo, de 85,5 millones de euros, junto con el aumento de minoritarios por la entrada en consolidación global de una sociedad en el área de Agua, los que más destacan.

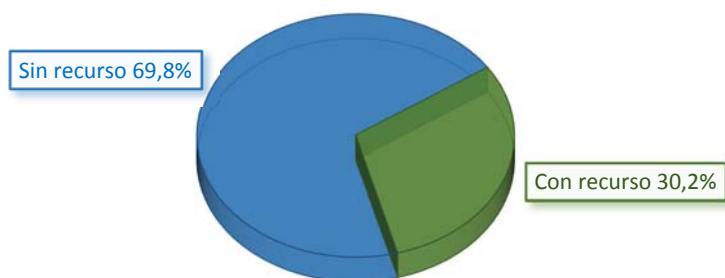
## 5.4 Endeudamiento financiero neto

| (Millones de Euros)                              | Mar. 19        | Dic. 18        | Var. (M€)    |
|--------------------------------------------------|----------------|----------------|--------------|
| Endeudamiento con entidades de crédito           | 1.998,3        | 2.200,0        | (201,7)      |
| Obligaciones y empréstitos                       | 1.984,7        | 1.726,0        | 258,7        |
| Acreedores por arrendamiento financiero          | 53,2           | 51,5           | 1,7          |
| Derivados y otros pasivos financieros            | 166,4          | 158,9          | 7,5          |
| <b>Deuda Financiera Bruta</b>                    | <b>4.202,6</b> | <b>4.136,4</b> | <b>66,2</b>  |
| Tesorería y otros activos financieros corrientes | (1.397,5)      | (1.445,0)      | 47,5         |
| <b>Deuda Financiera Neta</b>                     | <b>2.805,1</b> | <b>2.691,4</b> | <b>113,7</b> |
| <i>Deuda financiera neta con recurso</i>         | <i>846,5</i>   | <i>741,4</i>   | <i>105,1</i> |
| <i>Deuda financiera neta sin recurso</i>         | <i>1.958,6</i> | <i>1.950,0</i> | <i>8,6</i>   |

La deuda financiera neta a cierre del primer trimestre asciende a 2.805,1 millones de euros; esto supone un ligero aumento del 4,2% respecto su saldo a diciembre de 2018. Esta variación está relacionada, en gran medida con el comportamiento estacional del capital circulante junto con otras inversiones menores realizadas, especialmente en el desarrollo de plantas de tratamiento en el área de Medioambiente.

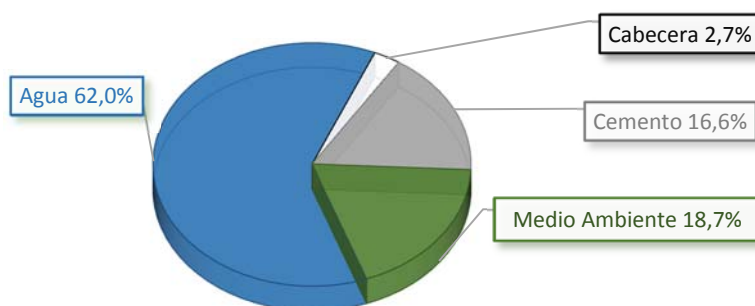
Por su parte el saldo de deuda financiera bruta se ha mantenido sin variaciones apreciables con un importe de 4.202,6 millones de euros a cierre del primer trimestre.

### Deuda Con recurso y Sin recurso



Según su naturaleza la estructura de reparto de la deuda financiera neta se distribuye entre un 30,2% de deuda financiera corporativa y otro 69,8% de deuda sin recurso a la cabecera. La deuda neta con recurso, minoritaria en el Grupo, está vinculada, entre otros y en gran medida, a contratos de Medioambiente. La misma se encuentra estructurada en un préstamo sindicado que entró en vigor el pasado mes de septiembre de 2018 en FCC, S.A.

### Deuda Neta Sin Recurso por Áreas de Negocio



Por su parte la deuda financiera neta sin recurso a la cabecera del Grupo asciende a 1.958,6 millones de euros a cierre del trimestre. El área de Agua supone el mayor contribuyente al aglutinar un importe de deuda neta sin recurso por 1.215,3 millones de euros, de los cuales, además de la relativa a la financiación de bonos corporativos en su cabecera, otros 190 millones de euros corresponden al negocio en Chequia y el resto a diversas concesiones del ciclo integral del agua, mayormente en España. El área de Cemento por su parte suma 325,1 millones de euros, mientras que Medioambiente agrega 367,2 millones de euros de los que 295,6 millones de euros se ubican en Reino Unido, 47,1 millones de euros en la actividad en el centro de Europa y el resto en la financiación de proyecto de tres plantas de tratamiento y reciclaje de residuos en España. El resto de los 51 millones de euros en la cabecera corresponden a la deuda de proyecto de las sociedades concesionarias del túnel de Coatzacoalcos en México junto con la autovía Conquense en España.

## 5.5 Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes

El epígrafe de otros pasivos financieros corrientes y no corrientes asciende a un total de 565,4 millones de euros a cierre de marzo pasado. El incremento respecto el saldo de diciembre de 2018 recoge principalmente el pasivo correspondiente a la contabilización en el activo del coste de los arrendamientos operativos por un importe de 426,1 millones de euros, de acuerdo con la entrada en vigor de la nueva normativa contable. Además, incluye otros pasivos que de igual modo no tienen naturaleza de deuda financiera, como los asociados a derivados de cobertura, proveedores de inmovilizado, fianzas y depósitos recibidos.

## 6. ANÁLISIS POR ÁREAS DE NEGOCIO

### 6.1. Medioambiente

El área de Medioambiente aporta un 49,1% del EBITDA del Grupo en el periodo. Un 79,4% de su actividad se centra en la prestación de servicios de recogida, tratamiento y eliminación de residuos sólidos urbanos así como la limpieza de vías públicas. El 20,6 % restante corresponde a los servicios relacionados con la recogida y gestión de residuos industriales así como otro tipo de actividades, como la conservación de zonas verdes o alcantarillado.

La actividad de FCC en España se centra en las actividades de gestión de residuos urbanos y limpieza viaria, mientras que en Reino Unido destacan las actividades de tratamiento, recuperación y eliminación de residuos urbanos; mientras en Centro de Europa, principalmente Austria y Chequia, FCC está presente en toda la cadena de gestión de residuos (recogida, tratamiento y eliminación). La actividad de FCC en EE UU se centra en la gestión integral de residuos urbanos.

#### 6.1.1. Resultados

| (Millones de Euros)                           | Mar. 19 | Mar. 18 | Var. (%) |
|-----------------------------------------------|---------|---------|----------|
| Cifra de Negocio                              | 703,0   | 679,3   | 3,5%     |
| <i>Recogida de residuos y Limpieza viaria</i> | 328,0   | 315,1   | 4,1%     |
| <i>Tratamiento de residuos</i>                | 229,9   | 224,5   | 2,4%     |
| <i>Otros servicios</i>                        | 145,1   | 139,7   | 3,9%     |
| EBITDA                                        | 102,0   | 103,2   | -1,2%    |
| <i>Margen EBITDA</i>                          | 14,5%   | 15,2%   | -0,7 p.p |
| EBIT                                          | 43,2    | 50,2    | -13,9%   |
| <i>Margen EBIT</i>                            | 6,1%    | 7,4%    | -1,2 p.p |

La cifra de ingresos del área de Medioambiente alcanza 703 millones de euros en el primer trimestre del ejercicio, un 3,5% más que en el mismo periodo del año anterior, debido a una positiva evolución en todas y cada una de las actividades, especialmente en España y por el impacto tanto de nuevos contratos como de ciertas ampliaciones de otros ya en explotación.

| Desglose Ingresos por área geográfica |              |              |             |
|---------------------------------------|--------------|--------------|-------------|
| (Millones de Euros)                   | Mar. 19      | Mar. 18      | Var. (%)    |
| España                                | 410,5        | 381,5        | 7,6%        |
| Reino Unido                           | 168,6        | 175,2        | -3,8%       |
| Centroeuropa                          | 111,9        | 108,1        | 3,5%        |
| EEUU y otros                          | 12,0         | 14,5         | -17,4%      |
| <b>Total</b>                          | <b>703,0</b> | <b>679,3</b> | <b>3,5%</b> |

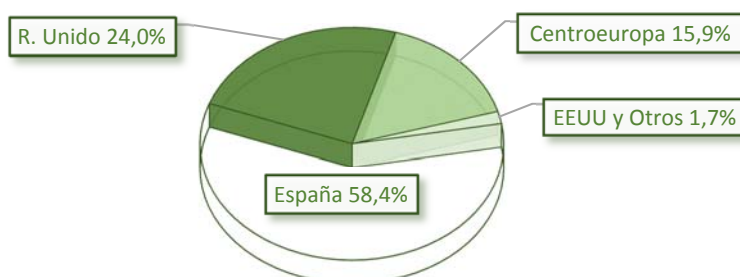
Por zonas geográficas, en España los ingresos aumentan un 7,6% hasta 410,5 millones de euros, debido tanto a nuevas contrataciones y ampliaciones de servicio como a la mayor aportación en el grado de desarrollo de las nuevas plantas de tratamiento de Alcalá de Henares (Madrid) y de Guipúzcoa.

En Reino Unido la cifra de negocio se reduce un 3,8% hasta 168,6 millones de euros, debido a la parada plurianual planificada por mantenimiento de la planta de valorización de Allington, así como por la finalización de la construcción de la planta de tratamiento y valorización de Edimburgo. Ajustado por estos dos efectos los ingresos hubieran aumentado en un 2,3%.

En el centro de Europa los ingresos crecen un 3,5% hasta 111,9 millones de euros, debido a nuevos proyectos contratados de descontaminación en Chequia, así como por el mayor volumen de negocio industrial en Austria y Hungría, que sobradamente compensan la evolución negativa del tipo de cambio de la corona checa (-1,1%).

Por último, la cifra de negocio en EEUU y otros mercados se reduce en un 17,4%, debido en su totalidad a la finalización prevista del contrato recogida viaria de Egipto. En EEUU se ha logrado un moderado crecimiento, combinación del buen ritmo de aportación del nuevo contrato de Rowlett (Texas) y la entrada en operaciones de la planta de reciclables en Houston, atemperado por la bajada de precios de venta de materiales secundarios reciclados habida en el periodo.

#### Desglose Ingresos por Área Geográfica



El resultado bruto de explotación disminuye un ligero 1,2% respecto el primer trimestre del año pasado hasta 102 millones de euros, debido a la parada técnica y a los costes asociados a dicha intervención en la planta de incineración de Allington, ya comentado anteriormente. Ajustado por este efecto el Ebitda hubiera crecido un 4,2%.

El resultado neto de explotación (EBIT) disminuye hasta 43,2 millones de euros debido a la evolución descrita del Ebitda.

#### Desglose Cartera por Zona Geográfica

| (Millones de Euros) | Mar. 19         | Dic. 18        | Var. (%)    |
|---------------------|-----------------|----------------|-------------|
| España              | 5.534,6         | 5.606,5        | -1,3%       |
| Internacional       | 4.952,5         | 4.197,6        | 18,0%       |
| <b>Total</b>        | <b>10.487,1</b> | <b>9.804,1</b> | <b>7,0%</b> |

La cartera del área se incrementó un 7% respecto el cierre del año anterior hasta 10.487,1 millones de euros. España disminuye un leve 1,3%, debido a la baja actividad de licitación de contratos en España, con una prevalencia de prórrogas frente a renovaciones, vinculado al ciclo periódico de renovación de los ayuntamientos, cliente principal en la actividad. Internacional recoge un destacado aumento del 18%, con incorporaciones en distintas geografías, entre las que destacan, el nuevo contrato de recogida de residuos en Palm Beach (Florida, EE.UU.) o el de gestión de reciclaje de residuos en West Devon (Reino Unido).

#### 6.1.2. Deuda Financiera

| (Millones de Euros)               | Mar. 19 | Dic. 18 | Var. (Mn€) |
|-----------------------------------|---------|---------|------------|
| Deuda Financiera Neta sin recurso | 367,2   | 361,8   | 5,4        |

La deuda financiera neta sin recurso a la cabecera se mantiene sin variaciones apreciables, con 367,2 millones de euros a cierre del primer trimestre. La mayor parte, 295,6 millones de euros, corresponde a la actividad en Reino Unido, seguido por 47,1 millones de euros afectos a la cabecera en el centro de Europa, y el resto 24,5 millones de euros, a plantas de tratamiento y reciclaje de residuos en España.

## 6.2. Gestión Integral del Agua

El área de Agua contribuye con un 28,3% del EBITDA del Grupo FCC en el ejercicio. El 82,7% de su actividad se centra en la gestión de concesiones de servicio público relacionadas con el ciclo integral del agua (captación, tratamiento y distribución); el 17,3% restante corresponde a Tecnología y Redes que se encarga del diseño, ingeniería y equipamiento de infraestructuras hidráulicas, en buena medida relativo al desarrollo de nuevas concesiones o trabajos auxiliares de las operativas.

En España el área presta servicio a más de 13 millones de habitantes en más de 850 municipios. En Europa central atiende a 1,3 millones de usuarios, principalmente en Chequia; mientras que en el resto del continente destaca su presencia en Italia y Portugal. En Latinoamérica, Oriente Medio y África está presente a través del diseño, equipamiento y operación de plantas de tratamiento. En conjunto el área de Agua presta servicios de abastecimiento y/o saneamiento a más de 23,6 millones de habitantes.

### 6.2.1 Resultados

| (Millones de Euros)            | Mar. 19 | Mar. 18 | Var. (%) |
|--------------------------------|---------|---------|----------|
| Cifra de Negocio               | 268,9   | 244,9   | 9,8%     |
| <i>Concesiones y servicios</i> | 222,3   | 215,9   | 3,0%     |
| <i>Tecnología y redes</i>      | 46,6    | 29,0    | 60,7%    |
| EBITDA                         | 58,9    | 51,9    | 13,5%    |
| <i>Margen EBITDA</i>           | 21,9%   | 21,2%   | 0,7 p.p  |
| EBIT                           | 33,8    | 29,7    | 13,8%    |
| <i>Margen EBIT</i>             | 12,6%   | 12,1%   | 0,4 p.p  |

Los ingresos del área aumentan un 9,8% respecto al mismo período del ejercicio anterior hasta 268,9 millones de euros. En la actividad de Concesiones y Servicios el aumento es debido principalmente a un incremento en la demanda de consumo en España por las más favorables condiciones climatológicas del primer trimestre de 2019. Destaca el importante aumento en la actividad de Tecnología y Redes, relevante en el ámbito internacional.

| Desglose Ingresos por área geográfica |              |              |             |
|---------------------------------------|--------------|--------------|-------------|
| (Millones de Euros)                   | Mar. 19      | Mar. 18      | Var. (%)    |
| España                                | 185,3        | 183,3        | 1,1%        |
| Europa Central                        | 26,5         | 25,0         | 6,0%        |
| Resto de Europa (Portugal e Italia)   | 13,9         | 12,2         | 13,9%       |
| Latinoamérica                         | 14,7         | 4,4          | 234,1%      |
| Oriente Medio, África y Otros         | 28,5         | 20,0         | 42,5%       |
| <b>Total</b>                          | <b>268,9</b> | <b>244,9</b> | <b>9,8%</b> |

Por zona geográfica los ingresos en España aumentan un 1,1% hasta 185,3 millones de euros, debido a un suave repunte del consumo acompañado del incremento de tarifas en la actividad de concesiones, junto con un incremento de la actividad de Tecnología y Redes.

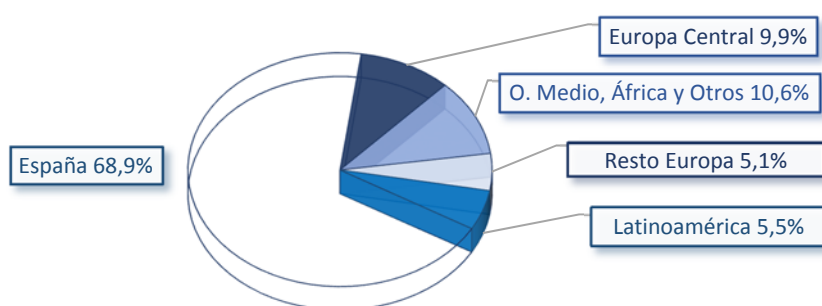
En el ámbito internacional Europa Central aumenta sus ingresos un 6% hasta 26,5 millones de euros. Este incremento se debe, básicamente, a una mayor contribución al negocio de gestión integral en Chequia, apoyado en la revisión de tarifas y una mayor actividad en Tecnología y Redes gracias a la recuperación del ritmo de ejecución de algunos proyectos situados en los Balcanes respecto el nivel de actividad registrado en el ejercicio pasado.

En Portugal e Italia los ingresos aumentan un 13,9% hasta 13,9 millones de euros, concentrado principalmente en la actividad de Tecnología y Redes del contrato de Acque di Caltanissetta (Italia), por un mayor volumen de inversiones ejecutadas y, en menor medida en el contrato de Cartagua (Portugal) por el incremento de trabajos asociados al plan de inversiones de la concesión.

En Latinoamérica la cifra de negocios alcanza los 14,7 millones de euros gracias al mayor ritmo en la ejecución de proyectos de Tecnología y Redes en Colombia y Ecuador, así como el comienzo del desarrollo del proyecto de desalación en Guaymas (México).

En Oriente Medio, África y Otros los ingresos aumentan un 42,5% hasta los 28,5 millones de euros, debido al buen ritmo de ejecución de la planta desaladora del El-Alamein en Egipto, que compensa, entre otros, la menor aportación de la desaladora de Djerba, en Túnez, cuyas fase de construcción terminó el año pasado y se encuentra en fase de puesta en marcha.

#### Desglose Ingresos por Área Geográfica



El resultado bruto de explotación (EBITDA) crece un 13,5% respecto al mismo trimestre del año anterior, hasta alcanzar 58,9 millones de euros. Esta evolución se debe tanto a la mayor contribución de la actividad de concesiones y servicios como al aumento de contratos en desarrollo en la Tecnología y Redes. En conjunto el margen operativo ha subido hasta el 21,9%.

#### Desglose Cartera por Zona Geográfica

| (Millones de Euros) | Mar. 19         | Dic. 18         | Var. (%)     |
|---------------------|-----------------|-----------------|--------------|
| España              | 8.176,2         | 8.078,8         | 1,2 %        |
| Internacional       | 7.279,6         | 6.572,6         | 10, 8%       |
| <b>Total</b>        | <b>15.455,8</b> | <b>14.651,4</b> | <b>5,5 %</b> |

La cartera aumenta un 5,5 % al cierre de marzo pasado hasta 15.455,8 millones de euros. En España aumenta un ligero 1,2 % debido a la renovación de varios contratos como el de gestión de la depuradora municipal de Ávila. En el mercado internacional experimenta un destacado crecimiento del 10,8 %, debido principalmente al contrato de implantación de los sistemas de drenaje para aguas torrenciales en la Línea 6 del Metro de Riad.

#### 6.2.2. Deuda Financiera

| (Millones de Euros)               | Mar. 19 | Dic. 18 | Var. (Mn€) |
|-----------------------------------|---------|---------|------------|
| Deuda Financiera Neta sin recurso | 1.215,3 | 1.197,6 | 17,7       |

La deuda financiera neta, en su totalidad sin recurso a la cabecera del Grupo, se mantiene sin variaciones apreciables, con un aumento de 17,7 millones de euros respecto al cierre del ejercicio anterior, hasta 1.215,3 millones de euros. La mayor parte del saldo de la deuda corresponde a bonos a largo plazo emitidos por la cabecera del área.

### 6.3. Construcción

El área de Construcción aporta un 10,9% del EBITDA del Grupo FCC en el primer trimestre del ejercicio. Su actividad se centra en el diseño y construcción de grandes obras civiles, industriales y de edificación compleja. Destaca la presencia en obras públicas como ferroviarias, túneles y puentes, que aportan buena parte de la actividad.

| (Millones de Euros)  | Mar. 19     | Mar. 18     | Var. (%)       |
|----------------------|-------------|-------------|----------------|
| Cifra de Negocio     | 363,4       | 324,3       | 12,1%          |
| EBITDA               | 22,7        | 16,5        | 37,8%          |
| <i>Margen EBITDA</i> | <i>6,3%</i> | <i>5,1%</i> | <i>1,2 p.p</i> |
| EBIT                 | 16,9        | 15,1        | 11,9%          |
| <i>Margen EBIT</i>   | <i>4,7%</i> | <i>4,7%</i> | <i>0,0 p.p</i> |

Los ingresos del área aumentan un 12,1% en el periodo hasta 363,4 millones de euros debido a nuevas contrataciones en España y al buen ritmo de diversas obras en el área internacional, acompañado del efecto positivo del tipo de cambio del dólar en el periodo.

| Desglose Ingresos por área geográfica |              |              |              |
|---------------------------------------|--------------|--------------|--------------|
| (Millones de Euros)                   | Mar. 19      | Mar. 18      | Var. (%)     |
| España                                | 143,7        | 129,3        | 11,1%        |
| Oriente Medio y África                | 101,7        | 109,4        | -7,0%        |
| Latinoamérica                         | 68,3         | 63,7         | 7,2%         |
| Europa, EEUU y otros                  | 49,7         | 21,9         | 126,8%       |
| <b>Total</b>                          | <b>363,4</b> | <b>324,3</b> | <b>12,1%</b> |

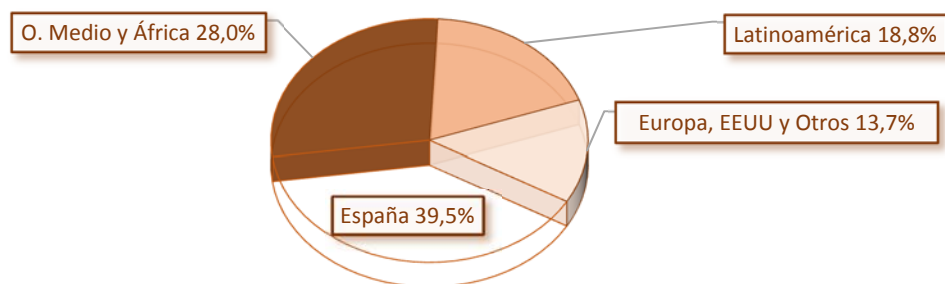
En España la cifra de negocio ha registrado un aumento de 11,1% hasta 143,7 millones de euros, debido a la aportación de nuevas contrataciones puestas en marcha en este primer trimestre del año, tanto en el ámbito de la edificación como obra civil y que sobradamente compensan la finalización de otras en el ejercicio pasado.

En Oriente Medio y África los ingresos descienden un 7% debido a la terminación de obras importantes, principalmente el metro de Doha y torres de control en Argelia, que se han visto parcialmente compensadas por la buena marcha de otras como las líneas del metro de Riad (Arabia Saudí).

En Latinoamérica la cifra de negocio aumenta un 7,2%, hasta los 68,3 millones de euros, debido al mayor ritmo de ejecución en obras, como la Línea 2 del metro y los trabajos asociados al aeropuerto, ambos en Lima (Perú).

En Europa, Estados Unidos y otros mercados la cifra de negocio consigue más que doblar, hasta 49,7 millones de euros, como consecuencia de la mayor actividad en proyectos iniciados en países de la UE, como la universidad Grangegorman en Irlanda, el complejo de Haren en Bélgica o diversas líneas de ferrocarriles en Rumanía.

### Desglose Ingresos por área geográfica



El resultado bruto de explotación (EBITDA) aumenta un 37,8% respecto al mismo período del ejercicio anterior, hasta 22,7 millones de euros, debido a la buena evolución en la que se encuentran los proyectos en ejecución, acompañado de la evolución del tipo de cambio del dólar ya comentado anteriormente. De este modo el margen aumenta 1,2 p.p en el período.

El resultado neto de explotación se sitúa en 16,9 millones de euros lo que supone un incremento del 11,9 % frente al año anterior, reflejo de la evolución ya comentada a nivel del resultado bruto de explotación y de un menor resultado por enajenación de activos operativos respecto los registrados el ejercicio anterior.

### Desglose Cartera por Zona Geográfica

| (Millones de Euros) | Mar. 19        | Dic. 18        | Var. (%)    |
|---------------------|----------------|----------------|-------------|
| España              | 1.241,3        | 1.075,8        | 15,4%       |
| Internacional       | 3.345,9        | 3.440,6        | -2,8%       |
| <b>Total</b>        | <b>4.587,2</b> | <b>4.516,4</b> | <b>1,6%</b> |

La cartera de ingresos del área crece un 1,6% a cierre del primer trimestre del año hasta alcanzar 4.587,2 millones de euros, debido a nuevas contrataciones en España, entre las que destacan las obras de remodelación de la Plaza de España en Madrid o el nuevo hospital de San Juan de Dios en Sevilla que compensan la leve bajada en internacional.

### Desglose Cartera por Segmento de Actividad

| (Millones de Euros)    | Mar. 19        | Dic. 18        | Var. (%)    |
|------------------------|----------------|----------------|-------------|
| Obra civil             | 3.207,2        | 3.218,0        | -0,3%       |
| Edificación            | 892,3          | 888,6          | 0,4%        |
| Proyectos Industriales | 487,7          | 409,9          | 19%         |
| <b>Total</b>           | <b>4.587,2</b> | <b>4.516,4</b> | <b>1,6%</b> |

Por tipo de actividad la obra civil en cartera mantiene su dominancia, con el 69,9% del total, aunque el mayor volumen de contratación se ha producido en las actividades de edificación y proyectos industriales, experimentando esta última una notable mejora de cartera en el primer trimestre del año, gracias a proyectos como centro de datos en España o nuevos contratos de redes en Arabia Saudí.

## 6.4. Cemento

El área de Cemento contribuye con un 7,2% del EBITDA del Grupo FCC en este primer trimestre del ejercicio. Su actividad se desarrolla por parte del Grupo CPV, centrada en la fabricación de cemento y derivados, con 7 centros de producción principales en España y 1 en Túnez, además de una participación minoritaria atribuible del 44,6% en Giant Cement, operadora de otras 3 fábricas en la costa este de EE.UU.

### 6.4.1. Resultados

| (Millones de Euros)  | Mar. 19 | Mar. 18 | Var. (%) |
|----------------------|---------|---------|----------|
| Cifra de Negocio     | 100,7   | 82,1    | 22,7%    |
| <i>Cemento</i>       | 91,1    | 74,5    | 22,3%    |
| <i>Resto</i>         | 9,6     | 7,6     | 25,9%    |
| EBITDA               | 14,9    | 18,4    | -18,6%   |
| <i>Margen EBITDA</i> | 14,8%   | 22,4%   | -7,5 p.p |
| EBIT                 | 5,9     | 9,0     | -34,4%   |
| <i>Margen EBIT</i>   | 5,9%    | 11,0%   | -5,1 p.p |

Los ingresos del área aumentan un 22,7% respecto el mismo trimestre del ejercicio anterior hasta 100,7 millones de euros, debido principalmente al incremento de la actividad en España que compensa la leve disminución del mercado en Túnez debido a la depreciación del dinar tunecino.

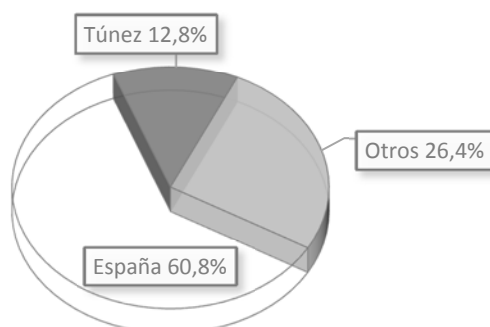
| Desglose Ingresos por área geográfica |              |             |              |
|---------------------------------------|--------------|-------------|--------------|
| (Millones de Euros)                   | Mar. 19      | Mar. 18     | Var. (%)     |
| España                                | 61,2         | 48,6        | 25,9%        |
| Túnez                                 | 12,9         | 13,1        | -1,5%        |
| Otros (exportaciones)                 | 26,6         | 20,4        | 30,4%        |
| <b>Total</b>                          | <b>100,7</b> | <b>82,1</b> | <b>22,7%</b> |

En España la facturación crece un 25,9% hasta 61,2 millones de euros, debido a un destacado aumento tanto de volúmenes como, de forma más moderada, de precios en el mercado doméstico, todo esto sostenido por el buen comportamiento de la demanda en el mercado de la construcción.

En el mercado local de Túnez los ingresos disminuyen un ligero 1,5 %, dónde la subida de precios no ha podido compensar la depreciación del dinar tunecino, de un 12,9% en el período (en moneda local los ingresos crecieron un 13%).

Por su parte, los ingresos por exportaciones a diversos mercados (Europa en gran medida) suben un 30,4%, debido a una mejora en la actividad realizada desde España a Europa, EE.UU y Costa Rica, que compensa la menor actividad realizada desde Túnez.

### Desglose Ingresos por área geográfica



El resultado bruto de explotación disminuye un 18,6% hasta 14,9 millones de euros, debido en gran medida a la menor contribución por venta de derechos de CO2 (0,8 millones de euros en el trimestre actual frente a 6,8 millones de euros en el mismo trimestre del ejercicio anterior). De este modo y excluido el impacto por la venta de derechos el Ebitda se incrementó un 23,3%, en línea con el aumento registrado en los ingresos.

El Resultado neto de explotación (Ebit) disminuye hasta los 5,9 millones de euros, reflejo de la evolución ya comentada a nivel del resultado bruto de explotación.

#### 6.4.2. Deuda Financiera

| (Millones de Euros)               | Mar. 19 | Dic.18 | Var. (Mn€) |
|-----------------------------------|---------|--------|------------|
| Deuda financiera neta sin recurso | 325,1   | 337,9  | (12,8)     |

La deuda financiera neta, en su totalidad sin recurso a la cabecera del Grupo, disminuye en 12,8 millones de euros respecto el cierre del ejercicio anterior, hasta 325,1 millones de euros. Gran parte de esta reducción corresponde a la amortización anticipada de 7 millones de euros del préstamo sindicado concedido a la cabecera del área.

## 7. DATOS DE LA ACCIÓN

### 7.1. Evolución bursátil

|                                        | En. – Mar. 2019 | En. – Mar. 2018 |
|----------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Precio de cierre (€)                   | 11,64           | 9,94            |
| Revalorización                         | -0,51%          | 15,2%           |
| Máximo (€)                             | 13,20           | 10,06           |
| Mínimo (€)                             | 11,32           | 8,63            |
| Volumen medio diario (nº títulos)      | 64.041          | 98.499          |
| Efectivo medio diario (millones €)     | 0,8             | 0,9             |
| Capitalización de cierre (millones €)  | 4.409           | 3.766           |
| Nº de acciones en circulación a cierre | 378.825.506     | 378.825.506     |

### 7.2. Dividendos

No se ha producido abono de dividendo alguno durante el primer trimestre del 2019. Sin embargo es destacable que en hecho relevante, enviado a la Comisión Nacional de Valores el pasado 28 de marzo, se informó que el Consejo de Administración de FCC celebrado en dicho mes acordó proponer a la Junta General de Accionistas el reparto de un dividendo flexible.

El dividendo flexible es una fórmula que permite percibir el importe en efectivo o su importe equivalente en acciones liberadas de la sociedad. La cuantía a recibir por acción será de 0,40€ brutos por acción, lo que resultaría en un desembolso máximo de 151.530.202,40€.

La propuesta de acuerdo a la Junta General facultará delegar en el Consejo de Administración el señalamiento de la fecha en la cual se ejecutará dicho reparto y la fijación de sus condiciones.

### 7.3. Autocartera

A 31 de marzo de 2019 el Grupo FCC poseía, directa e indirectamente, un total de 823.430 acciones de FCC SA, con lo que la posición de autocartera era del 0,217% del capital social y sin que se haya producido variación alguna en su saldo desde el cierre del ejercicio pasado.

## 8. AVISO LEGAL

La información financiera incluida en este documento, se ha obtenido a partir del proceso de consolidación de los estados financieros consolidados a 31 de marzo de 2019, que han sido elaborados aplicando las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) adaptadas por la Unión Europea a la fecha de cierre, de conformidad con el Reglamento (CE) nº 1606/2002 del Parlamento Europeo y del Consejo de 19 de julio de 2002.

Ni la Compañía ni ninguno de sus asesores o representantes asumen responsabilidad de ningún tipo, ya sea por negligencia o por cualquier otro concepto, respecto de los daños o pérdidas derivadas de cualquier uso de este documento o de sus contenidos.

El presente documento no constituye una oferta o invitación para adquirir o suscribir acciones, de acuerdo con lo previsto en la Ley 24/1988, de 28 de julio, del Mercado de Valores, en el Real Decreto-Ley 5/2005, de 11 de marzo, y/o en el Real Decreto 1310/2005, de 4 de noviembre y su normativa de desarrollo. Además, este documento no constituye una oferta de compra, de venta o de canje ni una solicitud de una oferta de compra, de venta o de canje de títulos valores, ni una solicitud de voto alguno o aprobación en ninguna otra jurisdicción.

Ni este documento ni ninguna parte del mismo constituyen un documento de naturaleza contractual, ni podrá ser utilizado para integrar o interpretar ningún contrato o cualquier otro tipo de compromiso.

## Nota explicativa

### EBITDA

Definimos EBITDA (o también denominado resultado bruto de explotación) como el beneficio de las operaciones continuadas antes de impuestos, resultado de sociedades por puesta en equivalencia, resultado financiero, gastos de amortización, deterioros y beneficio o pérdida de enajenación de activos no corrientes, subvenciones y variación neta de provisiones y otros gastos o ingresos no recurrentes.

### CARTERA

El grupo FCC utiliza la cartera como medida extra contable para ciertas áreas de negocio. Calculamos la cartera para nuestras áreas de Medioambiente, Agua y Construcción ya que los negocios de estas áreas se basan en contratos de largo o medio plazo. No calculamos la cartera del área de Cemento debido al carácter típicamente a corto plazo del ciclo de pedidos.

A una fecha determinada se define la cartera como la producción o servicios pendientes, es decir, importes contractuales o pedidos de clientes, sin impuestos, menos cualquier importe de tales contratos o pedidos que ya se hayan reconocido como ingresos. Los ingresos pendientes se valoran de acuerdo a precios corrientes a la fecha del cálculo. Sólo se incluyen como cartera importes por los que los clientes estén obligados por un contrato firmado o un pedido en firme.

En el área de Medioambiente reconocemos la cartera resultante de contratos de gestión de tratamiento de residuos sólo cuando el contrato garantiza una exclusividad en el área geográfica donde esté localizada la planta, vertedero o instalación.

En el área de Agua, el Grupo FCC calcula la cartera de ingresos basándose en las estimaciones a largo plazo durante la duración del contrato, que sirven de base para los contratos con los clientes y con las tarifas establecidas en dichos contratos.

En el área de Construcción, el Grupo FCC reconoce la cartera de pedidos sólo cuando hay un contrato o pedido firmado por el cliente final.

Una vez incorporado un contrato a la cartera, el valor de la producción pendiente de ejecutar de ese contrato permanece en la cartera hasta que se haya completado o cancelado. Sin embargo realizamos ajustes en la valoración para reflejar cambios en los precios y en los plazos que se pudieran acordar con el cliente. Como ejemplo, tras la fecha de cálculo, un precio puede aumentar o disminuir como consecuencia de los cambios en la producción contratada debido a trabajos adicionales a realizar. Debido a múltiples factores, todo o parte de la cartera ligada a un contrato podría no traducirse en ingresos. Nuestra cartera está sujeta a ajustes y cancelaciones de proyectos y no puede ser tomado como un indicador cierto de ganancias futuras.

Cartera Inmobiliaria: Importe del cobro correspondiente a las ventas de viviendas pendientes de formalizar a cierre del periodo.

### DEUDA FINANCIERA NETA

Como deuda financiera neta se considera el total de la deuda financiera bruta (corriente y no corriente), menos los activos financieros corrientes, la tesorería y otros activos financieros corrientes.

## 9. DATOS DE CONTACTO

### DIRECCIÓN GENERAL DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

#### DIRECCIÓN DE MERCADO DE CAPITALES

- > Dirección postal: Avda. Camino de Santiago, 40 Edificio 2, Planta 5 - 28050- Madrid. España.
- > Teléfono: +34 91 757 47 51
- > Página web: [www.fcc.es](http://www.fcc.es)
- > E-mail: [ir@fcc.es](mailto:ir@fcc.es)